



Bursa Teknik Üniversitesi

Mimarlık ve Tasarım Fakültesi
Şehir ve Bölge Planlama

SBP0213	Arazi Kullanımı Planlaması				
Yarıyıl	Kodu	Adı	T+U	Kredi	AKTS
3	SBP0213	Arazi Kullanımı Planlaması	4	4	4

Dersin Dili: Türkçe
Dersin Düzeyi: Fakülte
Dersin Staj Durumu: Yok
Bölümü/Programı: Şehir ve Bölge Planlama
Dersin Türü: Zorunlu
Dersin Amacı: Şehir ve Bölge Planlaması öğrencilerine, şehir ve bölge planlaması disiplininde arazi kullanım ilkeleri ile yerleşmelerde dengeli ve sürdürülebilir gelişim süreçleri ve fiziksel çevre kontrolü konusunda temel bilgi ve becerilerin aktarılması hedeflenmektedir.
Öğretim Yöntem ve Teknikleri: Yerleşme tanımları, Şehirleşme ve Şehir planlamada yaklaşımlar, Modern planlama sürecinin gelişmesi, Endüstrileşmenin yerleşmelere etkisi, Doğa ve yerleşme etkileşimi, Yerleşmeler ve sürdürülebilirlik, Şehir Planlama sürecine giriş, Bölgesel analizler, Bölgesel ölçekte arazi kullanım planlaması ilkeleri, Metropoliten ve şehir ölçeğinde arazi kullanım planlaması, Şehir merkezlerinde arazi kullanım özellikleri ve planlama ilkeleri, Konut alanlarında arazi kullanım planlaması ilkeleri, Rekreasyon alanlarında arazi kullanım planlaması ilkeleri, Çalışma alanları ve ulaşım kademelenmesi, Bölgeleme ve arazi kullanım kontrolü ölçütleri, fiziksel çevre kontrolü (iklim, aydınlatma, gürültü)
Ön Koşullar:

Dersin Koordinatörü:

Dersi Veren:

Dr. Öğr. Üyesi ERSAN KOÇ

Dersin Yardımcıları:

Dersin Kaynakları	
Ders Notları	:
Kaynakları	: Muth, R.F., 1969, Cities and housing: the spatial pattern of urban residential Chicago, University of Chicago Press.,2-Thrall, G.I., 1987, Land use and urban form:
Dökümanlar	: the consumption theory of land, New York, Methuen,3-Aydemir, Ş., Erkonak aydemir, S., Şen Beyazlı,...(2004) Kentsel Alanların Planlaması ve Tasarımı, Akademi
Ödevler	: Kitabı, Trabzon,4-Blunden, W.R., 1971, The land transport system: analysis and synthesis, Oxford: Pergamon Press.
Sınavlar	: Ders Notları
	fiziksel çevre kontrolü ile ilgili uygulama ödevleri
	1 ara sınav ve 1 yıl sonu sınavı

Ders Yapısı	
Matematik ve Temel Bilimler	: 10
Mühendislik Bilimleri	: 20
Mühendislik Tasarımı	: 10
Sosyal Bilimler	: 10
Eğitim Bilimleri	: 0
Fen Bilimleri	: 0
Sağlık Bilimleri	: 0
Alan Bilgisi	: 50

Ders Konuları		Ön Hazırlık	Dökümanlar
Hafta	Konu		
1	Giriş, ders hakkında genel bilgi aktarımı		
2	Arazi, kullanım ve planlama tanımları		
3	Modern planlama sürecinin gelişmesi, endüstrileşmenin yerleşmelere etkisi		
4	Sanayinin kentler üzerindeki etkileri/sanayi kentine karşı kentsel modeller		
5	Kentsel arazi kullanım modelleri: Burgess, Hoyt, Ullman		
6	Konut alanlarında arazi kullanım planlaması ilkeleri		
7	ara sınav		
8	Rekreasyon alanlarında arazi kullanım planlaması ilkeleri		
9	Çalışma alanları ve ulaşım kademelenmesi		
10	Metropoliten ve şehir ölçeğinde arazi kullanım planlaması		
11	İklim-iklimin arazi kullanımındaki etkileri-uygulama		
12	Aydınlatma- Aydınlatmanın kentsel tasarımı kullanımı		
13	Gürültü- Kentsel arazi kullanımında gürültü kontrolü		
14	Fiziksel çevre kontrolüne esas alan bir arazi kullanımı tasarımı ilkeleri		

Dersin Öğrenme Çıktıları	
Sıra No	Açıklama
Ö01	Şehirlerin evrimi ve Şehircilik tarihi
Ö02	Metropoliten kent, büyük şehir ve diğer farklı boyuttaki şehirler arasında sistem farklılıkları, yapısal farklılıklara, planlama anlayışı ve yönetimi
Ö03	Sanayi kentleri, sanayi yerleşimi kriterleri, sanayi kentlerine karşı ortaya çıkan kent modelleri
Ö04	Kentsel arazi kullanım modelleri: Burgess, Hoyt, Ullman
Ö05	Konut alanları, yer seçimi ve tasarım kriterleri, yapılaşma yoğunlukları, teknik servislerle tasarım ilişkileri, planlı-plansız gelişmeler, yasadışı gelişim süreçleri, kaçak yapılaşma gecekondular olgusu.
Ö06	Şehir merkezi, alt merkezler, sanayi alanları, hizmet alanları, ticaret alanlarında arazi kullanımı
Ö07	Yerleşmelerde sistemler, standartlar ve ihtiyaçlara yönelik hizmet alanları, teknik altyapı alanları organizasyonunu belirleme ve bu alanlara yönelik alan tahsis ve tasarım geliştirme
Ö08	Doğal verilerin yerleşme formlarına ve dokularına etkileri ve planlamaya yansımaları
Ö09	Planlama ve tasarım sürecinde doğaya, insana ve topluma saygılı, yaşam kalitesi yüksek alanlar üretme
Ö10	Arazi kullanımında iklim, yapay aydınlatma ve gürültünün etkileri, kontrolü.

Programın Öğrenme Çıktıları	
Sıra No	Açıklama
P05	Disiplinler arası çalışmalara aktif katılım ve katkı sağlayabilme becerisi
P04	Çeşitli ölçeklerde plan yapımı üzerine yeterlilik
P06	Profesyonel ve etik sorumluluk anlayışı
P02	Karar alma süreçlerinde stratejik yaklaşıma ve düşünceye sahip olma
P01	Kentsel ve kırsal sorunları doğru analiz edebilme ve bu sorunlara çözümler formüle edebilme becerisi

e-imzalıdır
Doç. Dr. Methiye Gül ÇÖTELİ
Bölüm Başkanı

Değerlendirme Ölçütleri			AKTS Hesaplama İçeriği			
Yarıyıl Çalışmaları	Sayısı	Katkı	Etkinlik	Sayısı	Süresi	Toplam İş Yüğü Saati
Ara Sınav	1	%30	Ders Süresi	14	4	56
Kısa Sınav	0	%0	Sınıf Dışı Ç. Süresi	1	10	10
Ödev	0	%0	Ödevler	0	0	0
Devam	0	%0	Sunum/Seminer Hazırlama	0	0	0
Uygulama	1	%10	Ara Sınavlar	1	1	1
Proje	0	%0	Uygulama	1	12	12
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	%60	Laboratuvar	0	0	0
Toplam		%100	Proje	0	0	0
			Yarıyıl Sonu Sınavı	1	1	1
			Yarıyıl Sonu Sınavı İçin Çalışma Süresi	1	20	20
			Ara Sınav İçin Çalışma Süresi	1	10	10
			Toplam İş Yüğü			110
			AKTS Kredisi			4

Dersin Öğrenme Çıktılarının Programın Öğrenme Çıktılarına Katkıları
Katkı Düzeyi: 1: Çok Düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok yüksek

	P05	Total
Tüm	5	5
Ö01	5	5
Ö02	5	5
Ö03	5	5
Ö04	5	5
Ö05	5	5
Ö06	5	5
Ö07	5	5
Ö08	5	5
Ö09	5	5
Ö10	5	5
Total	55	55